

An die Generalversammlung des

Zürich Tourismus

Gessnerallee 3
8001 Zürich

Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung 2024

(umfassend die Zeitperiode vom 1.1. bis 31.12.2024)

16. April 2025
2113.2991/PBA/JUF

BERICHT DER REVISIONSSTELLE

An die Vereinsversammlung des Zürich Tourismus, Zürich

Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung des Zürich Tourismus (der Verein) - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024, der Erfolgsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigegefügte Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Verein unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Sonstige Informationen

Der Vorstand ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die im Geschäftsbericht enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung und unseren dazugehörigen Bericht.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen, und wir bringen keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hierzu zum Ausdruck.

Im Zusammenhang mit unserer Abschlussprüfung haben wir die Verantwortlichkeit, die sonstigen Informationen zu lesen und dabei zu würdigen, ob die sonstigen Informationen wesentliche Unstimmigkeiten zur Jahresrechnung oder unseren bei der Abschlussprüfung erlangten Kenntnissen aufweisen oder anderweitig wesentlich falsch dargestellt erscheinen.

Falls wir auf Grundlage der von uns durchgeführten Arbeiten den Schluss ziehen, dass eine wesentliche falsche Darstellung dieser sonstigen Informationen vorliegt, sind wir verpflichtet, über diese Tatsache zu berichten. Wir haben in diesem Zusammenhang nichts zu berichten.

Verantwortlichkeiten des Vorstandes für die Jahresrechnung

Der Vorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten und für die internen Kontrollen, die der Vorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Vorstand dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Vereins zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit - sofern zutreffend - anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Vorstand beabsichtigt, entweder den Verein zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstandes ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Zürich, 16. April 2025

BDO AG

Philippe Baumann

Zugelassener Revisionsexperte

Julian Flessati

Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte

Willkommen in Zürich, Schweiz.

Jahresrechnung 2024

Bilanz per 31.12.2024
in CHF

	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung
Aktiven	CHF	CHF	
Umlaufvermögen	13'111'070	9'434'367	39.0%
Flüssige Mittel	8'145'707	5'374'732	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4'689'760	3'830'465	
./. Delkredere	-105'800	-50'000	
Übrige kurzfristige Forderungen	93'097	0	
Vorräte	140'445	160'228	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	147'861	118'942	
Anlagevermögen	488'684	1'279'428	
Sachanlagen	137'501	69'488	
Finanzanlagen	351'183	1'209'940	
Total Aktiven	13'599'754	10'713'795	26.9%
Passiven	CHF	CHF	
kurzfristiges Fremdkapital	3'762'983	2'410'787	56.1%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2'555'893	1'590'513	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	630'025	392'306	
Vorauszahlungen und Gutscheine	82'324	159'280	
Passive Rechnungsabgrenzungen	392'898	185'517	
Abgrenzung Ferien/Überzeit	101'843	83'170	
langfristiges Fremdkapital	4'789'257	3'601'314	
Destinationsentwicklungs-Fonds	2'500'000	1'700'000	
KAE-Fonds	409'159	409'159	
Kooperations-Fonds	1'880'098	1'492'155	
Eigenkapital	5'047'513	4'701'694	7.4%
Ordentliche Reserven	4'701'694	4'920'553	
Jahresergebnis	345'819	-218'859	
Total Passiven	13'599'754	10'713'795	26.9%

Willkommen in Zürich, Schweiz.

Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung
in CHF

	2024	2023	Veränderung
Nettoerlös und Beiträge	CHF	CHF	
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen	25'575'833	19'589'132	30.6%
City Tax	19'925'619	13'754'430	
Kommerzieller Umsatz	3'064'448	3'056'032	
Aktionseinnahmen	1'390'079	1'251'079	
Mitglieder- & Gönnerbeiträge	600'993	649'539	
Kooperationsbeiträge	293'614	520'461	
Werbeeinnahmen	301'079	357'591	
Beiträge öffentliche Hand	1'559'000	1'544'300	1.0%
Leistungsbeiträge Stadt Zürich	1'289'000	1'274'300	
Leistungsbeiträge Kanton Zürich	270'000	270'000	
Total Nettoerlös und Beiträge	27'134'833	21'133'432	28.4%
Operative Aufwände	CHF	CHF	
	-26'567'316	-21'346'923	24.5%
Kommerzieller Aufwand	-2'472'482	-2'220'328	
Direkter Marketingaufwand	-14'642'634	-10'516'465	
Personalaufwand	-7'615'568	-6'870'359	
Übriger betrieblicher Aufwand	-1'778'504	-1'710'569	
Abschreibungen	-58'128	-29'203	
Betriebsergebnis	567'517	-213'492	
Finanzerfolg	CHF	CHF	
	-52'319	-51'315	2.0%
Finanzertrag	26'484	7'292	
Finanzaufwand	-78'804	-58'607	
Betriebsfremder und ausserordentlicher Erfolg	CHF	CHF	
	-169'379	45'948	-468.6%
Betriebsfremde Erträge	0	1'642	
Ausserordentliche Erträge	157'998	44'306	
Ausserordentliche Aufwände	-327'377	0	
Jahresergebnis	345'819	-218'859	

Jahresrechnung 2024

Geldflussrechnung
in CHF

	2024	2023
Gewinn (+) / Verlust (-)	345'819	-218'859
Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-)	118'127	79'203
Sonstige nicht fondsunwirksame Rückstellungen, Erh. (+) / Sen. (-)	1'187'943	438'066
Veränderung in Forderungen aus Lieferungen und Leistungen, Erh. (-) / Sen. (+)	-804'200	504'966
Veränderung in sonstigen kurzfristigen Forderungen, Erhöhung (-) / Senkung (+)	-24'636	0
Veränderung in Aktive Rechnungsabgrenzungen, Erh. (-) / Sen. (+)	-28'919	-83'989
Veränderung in Vorräten, Erh. (-) / Sen. (+)	19'783	13'120
Veränderung in Verbindlichkeiten, Erh. (+) / Sen. (-)	933'678	337'416
Veränderung in sonstigen kurzfristigen Verbindlichkeiten, Erhöhung (+) / Sen. (-)	124'709	0
Veränderung in Passive Rechnungsabgrenzungen, Erh. (+) / Sen. (-)	207'381	150'781
Veränderung in Rückstellungen, Erh. (+) / Sen. (-)	18'673	-396'632
Cashflow aus operativer Tätigkeit	2'098'357	824'072
Investitionen (-) / Desinvestitionen (+) in Finanzanlagen	798'758	-999'621
Investitionen (-) / Desinvestitionen (+) in Sachanlagen	-126'141	-8'190
Cashflow aus Investitionstätigkeit	672'618	-1'007'811
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit	0	0
Total Cashflow	2'770'975	-183'739
Veränderung Flüssige Mittel	2'770'975	-183'739

Jahresrechnung 2024

Anhang zur Jahresrechnung

Grundsätze

Die Jahresrechnung wird nach den Grundsätzen des Schweizerischen Obligationenrechts erstellt. Die Wertschriften der Finanzanlagen werden zur Marktwerten bilanziert.

Das Darlehen an Food Zürich im Umfang von CHF 1 (Vorjahr CHF 60'000) steht unter Rangrücktritt.

Unternehmen

Zürich Tourismus, Gessnerallee 3, 8001 Zürich
Verein gemäss Schweizerischem Zivilgesetzbuch
Handelsregister-Nummer: CH-020.6.001.530-0
Geschäftssitz ist 8001 Zürich

Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt bei 70 (Vorjahr: 61)

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

Zürich Tourismus hat keine Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen (Vorjahr: CHF 0)

Langfristige Verbindlichkeiten aus Mietverhältnissen

Zürich Tourismus hat langfristige Verbindlichkeiten aus Mietverhältnissen für Tourist Information, Büro und Lager im Umfang von CHF 2'916'785 (Vorjahr: CHF 1'434'454)

Verbindlichkeiten aus Pfandleistung

Aus dem Mietverhältnis der Tourist Information im Hauptbahnhof bestehen im Umfang von CHF 150'000 verpfändete Aktiven.

Ausserordentliche oder periodenfremde Positionen

Die ausserordentlichen Erträgen setzen sich hauptsächlich aus verfallenen Gutscheinen (2016-2019) und einer City Tax Schlussabrechnung aus dem Jahr 2023 zusammen. (Vorjahr: Steuern Vorjahre, Verkauf Laptop und Zinsen für Darlehen).

Die ausserordentlichen Aufwände setzen sich aus periodenfremde Kosten für Unterhaltsreinigung und Nebenkosten aus Mietverhältnissen sowie einer Einlage in die Arbeitgeberbeitragsreserve (CHF 200'000) zusammen. (Vorjahr: CHF 0)

Jahresrechnung 2024

Anhang zur Jahresrechnung

Weitere Bemerkung zur Jahresrechnung

Destinationsentwicklungs-Fonds:

Im Berichtsjahr wurde der Destinationsentwicklungs-Fonds um CHF 800'000 geäuft.

Im Vorjahr wurde der Destinationsentwicklungs-Fond gemäss Beschluss des Vorstandes am 20.11.2023 um CHF 200'000 zusätzlich geäuft.

KAE-Fonds:

Im Berichtsjahr sowie im Vorjahr gab es keine Veränderungen im KAE-Fonds.

Kooperations-Fonds:

Im Berichtsjahr wurde der Kooperations-Fonds gemäss Reglement mit rund 2 Prozent, was CHF 398'000 entspricht, geäuft. Aus dem Fonds wurden CHF 10'057.11 aufgelöst.

Im Vorjahr wurde der Kooperations Fond gemäss Reglement mit rund 2 Prozent, was CHF 275'000 entspricht, geäuft. Zusätzlich wurde der Fonds gemäss Beschluss des Vorstandes am 20.11.2023 um CHF 225'000 geäuft. Aus dem Fonds wurden CHF 15'062 aufgelöst.